

STEČAJNI UPRAVITELJ
MATEO PULJIĆ
Vesanovića 13, Split
Mob: 098/170-9162, e-mail: odvjetnik.puljic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 Split

Stečajni predmet
Poslovni broj: St-2162/2015
Stečajni sudac: Ivan Čulić

Stečajni dužnik: CALLUNA d.o.o. - u stečaju
OIB: 18059846821
Tolstojeva 49, Split

**REVIDIRANI
ZAVRŠNI RAČUN**

uslijed proteka vremena

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Stečajni upravitelj je sukladno odlukama Skupštine vjerovnika unovčio cjelokupnu imovinu stečajnog dužnika kako slijedi:

A.PREGLED PRIHODA

Redni broj	Opis stavke	Iznos
1.	Nekretnina	3.075.000,00 kn
2.	Pokretnine	0,00 kn
3.	Prihod po osnovi najma pokretnina	0,00 kn
4.	Prihod po osnovi najma nekretnina	245.000,00 kn
5.	Naplata dugovanja od kupaca/dužnika	0,00 kn
6.	Pasivna kamata	0,00 kn
	UKUPNO	3.320.000,00 kn / 440.639,72 EUR

B.PREGLED RASHODA

U tablici su prikazani rashodi za nastale i dospjele obveze od dana otvaranja stečajnog postupka do dana 30.lipnja 2023.godine, a čine je troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase

Redni broj	Opis stavke	Iznos
1.	Nastali troškovi - putni nalog (dostavljen uz obračun od 6.12.2022.g.)	414,00 kn
2.	Bankovni troškovi od 4.5.2017.g. do 31.12.2023.g.(otvaranje, vođenje i zatvaranje računa)	6.500,00 kn
3.	Knjigovodstvo DUO-DAL d.o.o. od 9.9.2016.g. do 28.2.2022.g. (ukupan trošak nakon prijeboja i povrata razlike više plaćenog)	44.375,00 kn
4.	Knjigovodstvo Adeo od 1.3.2022.g. do 31.12.2023.g.(22 mj. x 500,00 kn + 2 x 1000,00 kn - završni račun za 2022.g. završni račun od 1.1.2023.g. do zaključenja stečaja)	13.000,00 kn
5.	Doprinosi za Josip Miletić tijekom otkaznog roka(dostavljeno uz podnesak od 7.3.2022.g.)	5.594,41 kn
6.	Prisilna naplata u korist Državnog proračuna temeljem osnove za plaćanje RJ,OVR-2363/13 od 15.2.2019.g. (dostavljeno uz podnesak od 7.3.2022.g.)	285,00 kn
7.	Porez na dodanu vrijednost(PDV od zakupnine umanjen za ulazne račune s PDV)	38.250,00 kn
8.	Procjena nekretnine (dostavljeno uz podnesak od 7.3.2022.g.)	10.000,00 kn
9.	FINA – dvije el.javne dražbe	1.400,00 kn
10.*	Bruto nagrada stečajnom upravitelju sukladno čl.7.Uredbe	262.400,00 kn
11.	Sudska pristojba	2.000,00 kn
	UKUPNO	384.218,41 kn/ 50.994,55 EUR

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama				Nagrada u %
		do	100.000,00	16 – 16.000,00 kn
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12 – 24.000,00 kn
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10 – 20.000,00 kn
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8 – 40.000,00 kn
na razliku od	1.000.000,01	do	3.320.000,00	7 – 162.400,00 kn
UKUPNO:				262.400,00 kn/ 34.826,46 EUR

II. ZAVRŠNA BILANCA

Tijekom stečajnog postupka su uprihođena sredstava po osnovi zakupa, kao i po osnovi prodaje nekretnine.

A.IMOVINA

VRSTA IMOVINE	POČETNA BILANCA	STATUS	PRIJEDLOG ZAVRŠNE BILANCE
nekretnine	943.891,00 kn	unovčeno	3.075.000,00 kn
zakupnina	0,00 kn	unovčeno	245.000,00 kn
	UKUPNI PRIHODI STEČAJNOG POSTUPKA:		3.320.000,00 kn / 440.639,72 EUR

B.OBVEZE

	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
I.viši isplatni red	405.012,88 kn/ 53.754,44 EUR	405.012,88 kn/ 53.754,44 EUR	0,00 kn/ 0,00 EUR
II.viši isplatni red	8.523.219,91 kn/ 1.131.225,68 EUR	8.523.219,91 kn/ 1.131.225,68 EUR	0,00 kn/ 0,00 EUR *
Ukupno:	8.523.219,91 kn/ 1.184.980,13 EUR	8.928.232,79 kn/ 1.184.980,13 EUR	0,00 kn/ 0,00 EUR

*tražbinu Kemokompleks d.o.o. u iznosu od 330.795,16 kn/43.904,06 EUR je osporio stečajni upravitelj, u nastavku parnice radi utvrđenja tražbine ista je pravomoćno utvrđena, uslijed čega je ista uvrštena u rubriku priznatih tražbina, umjesto u rubriku osporenih tražbina.

Slijedom navedenoga, razlika između prihoda i rashoda iznosi 188.626,38 kn/ 25.035,02 EUR, stoga se navedeni iznos dijeli stečajnim vjerovnicima I.višeg isplatnog reda.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj St-2162/2015 od 9.rujna 2016.godine. otvoren je stečaj nad navedenim Dužnikom te je za stečajnog upravitelja imenovan Dragan Bijelić. U navedenom postupku je stečajni upravitelj izradio Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase – za izvještajno ročište te je ispitao dvije tražbine prvog višeg isplatnog reda i sedam tražbina drugog višeg isplatnog reda od kojih je jednu osporio. Osporavanje je u parnici pravomoćno otklonjeno.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu od 16.veljače 2022.godine, stečajni upravitelj Dragan Bijelić je razriješen dužnosti stečajnog upravitelja te je za novog upravitelja imenovan Mateo Puljić.

Tijekom stečajnog postupka, poduzete su i sljedeće radnje:

1. Izrađen je novi pečat stečajnog dužnika
2. Zatvoreni su postojeći računi stečajnog dužnika kod poslovnih banaka
3. Otvoren je novi poslovni račun stečajnog dužnika kod SBERBANK d.d.(sada NOVA HRVATSKA BANKA d.d.)
4. Izvršena je registracija promjene tvrtke društva pri Državnom zavodu za statistiku
5. Poduzete su zakonom predviđene radnje iz područja računovodstva
6. Ispitane su prijavljene tražbine vjerovnika
7. Sastavljen je popis predmeta stečajne mase(sukladno čl.221.SZ-a)
8. Sastavljen je popis vjerovnika(sukladno čl.222.SZ-a)
9. Sastavljen je pregled Imovine i obveza(sukladno čl.223.SZ-a)
10. Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka
11. Pristupljeno je na ispitno i izvještajno ročište
12. Nekretnina Dužnika dana u zakup
13. Provedena revizija cjelokupnog poslovanja od otvaranja stečaja do dana preuzimanja dužnosti novog stečajnog upravitelja
14. Utvrđene nepravilnosti u poslovanju na štetu Dužnika, u korist računovodstvenog servisa
15. Sazvana skupština vjerovnika radi donošenja odluke o prijedlogu upravitelja za otklanjanje nepravilnosti iz prethodne točke
16. Postignut dogovor sa ranijim knjigovodstvenim servisom o povratu protupravno fakturiranog i naplaćenog
17. Procjenjena nekretnine Dužnika
18. Unovčena nekretnina Dužnika za cca.113,5 % procjenjene vrijednosti
19. Sastavljen obračun troškova
20. Sastavljena četiri završna računa

Tijekom stečajnog postupka je unovčena imovina Dužnika te ostvareni prihodi po osnovi zakupa.

Slijedom navedenog, unovčena je cjelokupna dostupna imovina, stoga je sastavljen ovaj završni račun.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu svih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnoga upravitelja za podjelu iznosa stečajne mase, koji će preostati po ispunjenju obveza stečajne mase radi namirenja ukupne sume prema listi (tablici) utvrđenih tražbina u stečajnoj kvoti.

U ovom stečajnom postupku su ukupno prijavljene i priznate tražbine u iznosu od 8.523.219,91 kn/1.184.980,13 EUR, do sada su namirene su tražbine:

- vjerovnika I.višeg stečajnog reda u iznosu od 0,00 kn
- vjerovnika II.višeg isplatnog reda u iznosu od 363.684,89 eura / 2.740.183,83 (razlučni vjerovnik CREDO BANKA d.d. u stečaju, namiren za navedeni iznos nakon unovčenja nekretnine u vlasništvu Dužnika)

S obzirom na navedeno predlaže se iznos od 188.626,38 kn/ 25.035,02 EUR isplatiti vjerovnicima kako slijedi.

I.VIŠI ISPLATNI RED

NAZIV	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE	POSTOTAK NAMIRENJA	OSTATAK TRAŽBINE
Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Područni ured Split	114.735,79 kn/ 15.228,05 EUR	53.435,34 kn/ 7.092,09 EUR	46,57 %	61.300,45 kn/ 8.135,96 EUR
Josip Miletić	290.277,09 kn/ 38.526,39 eur	135.191,04 kn/ 17.942,93 EUR	46,57 %	155.086,05 kn/ 20.583,46 EUR
UKUPNO	405.012,88 kn/ 53.754,44 EUR	188.626,38 kn / 25.035,02 EUR	46,57 %	216.386,50 kn/ 28.719,42 EUR

II.VIŠI ISPLATNI RED – neće se namirivati

NAZIV	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	IZNOS NAMIRENJA TRAŽBINE	POSTOTAK NAMIRENJA	OSTATAK TRAŽBINE
-	-	-	-	-

S obzirom da je tijekom stečajnog postupka unovčena sva stečajna masa, a završnim računom prikazano podmirenje svih obveza stečajne mase te završnom diobom prikazano namirenje

tražbina vjerovnika, ispunjeni su uvjeti za zaključenje ovog stečajnog postupka, stoga stečajni upravitelj predlaže:

- da sud da suglasnost na završni račun i zakaže završno ročište
- da se na završnom ročištu prihvati završni račun
- da se temeljem čl.286.st.1.SZ-a donese rješenje o zaključenju stečajnog postupka

Stečajni upravitelj
Mateo Puljić